

## THÔNG BÁO

### **Điều chỉnh mức thu thuê đất, thuê trang trại và Giảm tiền thuê đất năm 2021 do bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19.**

Căn cứ Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg ngày 25/9/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc giảm tiền thuê đất năm 2021 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19;

Căn cứ Hợp đồng đã ký giữa UBND xã và các hộ gia đình về việc cho thuê đất thuê ruộng, trang trại để sản xuất Nông nghiệp trên địa bàn xã;

Căn cứ Biên bản họp của Ban thường vụ Đảng ủy xã Hà Sơn ngày 26/12/2022 về việc thống nhất điều chỉnh mức thu thuê đất, thuê trang trại và giảm tiền thuê đất năm 2021 do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19;

Để giải quyết các ý kiến kiến nghị của cử tri về việc đề nghị điều chỉnh giảm định mức thuê đất của xã;

UBND xã Hà Sơn thông báo điều chỉnh mức thu thuê đất, thuê trang trại và giảm tiền cho thuê đất năm 2021 do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 với các nội dung sau:

#### **I. GIẢM TIỀN THUÊ ĐẤT DO ẢNH HƯỞNG CỦA DỊCH COVID-19 NĂM 2021**

##### **1. Đối tượng:**

- Thuê thuê khu vực trang trại Hón Bông: 12 hộ
- Thuê thuê khu vực trang trại Thống Nhất: 6 hộ

**2. Mức giảm:** Giảm 30% mức thu hiện tại năm 2021.

**3. Thời gian giảm:** Trong năm 2021.

**4. Hình thức giảm:** Giảm trừ định mức thu của năm 2023.

**5. Tổng số tiền giảm:** 44.929.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn bốn triệu, chín trăm hai chín nghìn đồng)

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

#### **II. ĐIỀU CHỈNH MỨC THU TIỀN THẦU TRANG TRẠI, ĐẤT THẦU THUỘC QUỸ ĐẤT CÔNG ÍCH VÀ UBND XÃ QUẢN LÝ**

**1. Đối tượng điều chỉnh:** gồm các hộ ở khu vực trang trại Hón Bông, trang trại Thống Nhất, và rà soát lại tất cả các hợp đồng đất giao thuê thuộc quỹ đất công ích và đất UBND xã quản lý trên địa bàn toàn xã.

**2. Mức điều chỉnh:**

- Mức thu đối với đất thau trang trại:

Điều chỉnh giảm 30% mức thu hiện tại năm 2022.

- Mức thu đối với đất thau ruộng:

+ Mức thu cao nhất: 55 kg/sào/năm.

+ Đối với khu vực đang thu mức trên 55 kg/sào/năm: Điều chỉnh xuống mức 55 kg/sào/năm.

+ Đối với khu vực đang thu mức từ 55 kg/sào/năm trở xuống: Giữ nguyên các mức thu như cũ, không điều chỉnh.

**3. Thời gian điều chỉnh:** Từ năm 2023.

**4. Hình thức điều chỉnh giảm:** Giảm trừ định mức thu của năm 2023.

UBND thông báo cho các hộ thuộc đối tượng được điều chỉnh mức thu năm bắt và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT UBND xã;
- Hộ gia đình, cá nhân được điều chỉnh;
- Lưu: VT, TC-KT.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Định**